



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE URZELINA

Presa da Calçada
9800-435 Urzelina
Contribuinte nº 512 074 640

Ata nº 02/2026

Ao decimo nono dia do mês de junho de dois mil e vinte seis, pelas dezanove horas, na sede da Junta de Freguesia de Urzelina a Assembleia de Freguesia estando presentes os elementos: -----

--Presidente: Bruno Miguel Ortiz Soares; -----

--Primeiro Secretário: Aida Maria dos Santos Soares, os vogais Zélia Madalena Serpa Goulart Sousa, Filomena Maria Alves Azevedo, Márcio Gomes Almeida e António Constantino Nascimento. A Vogal Filomena Maria Alves Azevedo em substituição da vogal Luísa Pereira Soares Barbosa, que não compareceu a esta reunião, conforme comunicou ao Presidente da Assembleia, por e-mail datado de 11 de junho do corrente ano. A identidade do Senhora Filomena Maria Alves Azevedo foi reconhecida por todos os presentes por conhecimento pessoal assim como a sua legitimidade como membro seguinte na lista do PS. Não compareceu a esta reunião o Segundo Secretário o senhor José Carlos Soares da Silva, não dando qualquer justificação. -----

--Compareceram a esta reunião os membros da Junta de Freguesia André Filipe dos Santos Silveira, Jorge Manuel Cândido da Silveira e Madalena Freitas Cardoso. -----

--Período da ordem do dia: -----

--Ponto número um: Audição e discussão de informação escrita pelo Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade desta e da situação financeira da Freguesia desde a última sessão ordinária. -----

--Ponto número dois: Apreciação e votação da II Revisão Orçamental. -----

--Ponto número três: Apresentação e aprovação de Regulamento dos apartamentos, parque de campismo e piscina. -----

~~--Ponto número quatro: Deliberação da aprovação dos votos de pesar da Senhora Ana Margarida Cardoso e da Senhora Albertina Augusta de Melo. -----~~

--Período antes da ordem do dia: -----

----- A Bancada do PSD, pelo Sr. António Nascimento, agradece à Junta de Freguesia da Urzelina por ter atendido à preocupação manifestada na última reunião relativamente ao estado



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE URZELINA

Presa da Calçada

9800-435 Urzelina

Contribuinte n° 512 074 640

dos currais de retenção de gado da freguesia. Foi então chamado à atenção que estes espaços, especialmente na zona da Transversal, se encontravam com uma quantidade significativa de lixo e necessitavam de pequenas intervenções de manutenção. Regista-se com satisfação que os trabalhos de limpeza e manutenção foram, entretanto, realizados, contribuindo para a melhoria das condições destes equipamentos e para uma melhor imagem da freguesia. -----

O Sr. António lamentou que os trabalhos nas zonas balneares estejam a decorrer de forma lenta e manifestou igualmente o seu desagrado pelo facto de os trabalhos não estarem a ser realizados por pessoal da Junta. Esclareceu, contudo, que não tem nada contra o recurso a um empreiteiro; considera apenas que, sendo os trabalhos executados por uma empresa contratada, a sua adjudicação deveria ter ocorrido mais cedo, de modo a permitir a sua conclusão atempada. -----

Em resposta, o Sr. Presidente referiu que a freguesia dispõe de quatro zonas balneares em condições adequadas, com escadas de acesso devidamente conservadas. Informou ainda que, no Porto da Ribeira do Nabo, serão colocadas duas espreguiçadeiras. Acrescentou que as escadas de acesso ao mar no Porto da Urzelina são das melhores existentes na ilha. O Sr. Presidente salientou também que a zona balnear mais difícil de preparar para a época balnear é a piscina, sendo esta a principal prioridade. Relativamente à necessidade de mão de obra adicional, explicou que, por vezes, é necessário recorrer a trabalhadores externos, uma vez que os meios disponíveis nem sempre são suficientes para responder a todas as necessidades da freguesia. -----

O Sr. António sugeriu que fosse instalada, no Porto de Pescas, uma proteção para separar a zona destinada aos banhistas da área de circulação e estacionamento de veículos. Acrescentou que o Forte Bar abriria em breve e que, por esse motivo, seria importante delimitar adequadamente o espaço. O Sr. Presidente respondeu que já tinham sido colocados os guarda-sóis no local e que, em março do ano passado, a execução dessa divisão tinha sido adjudicada. No entanto, continuavam a aguardar que os carpinteiros procedessem à sua instalação. -----

O Sr. António referiu que seria importante repensar e dinamizar as zonas de lazer da freguesia. Salientou que a área da barrica, na Marginal dos Casteletes, apresentava um aspeto de abandono, e que a zona de lazer entre os Moinhos carecia de sombra e de uma instalação sanitária. O Sr. Presidente respondeu que a manutenção das zonas de lazer é realizada regularmente. Reconheceu, contudo, que na Marginal dos Casteletes, junto à barrica, o barraceu se encontrava



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE URZELINA

Presa da Calçada

9800-435 Urzelina

Contribuinte nº 512 074 640

demasiado alto, contribuindo para a perceção de abandono do espaço. Relativamente à zona de lazer entre os Moinhos, concordou que a falta de uma casa de banho constitui uma necessidade, mas referiu que será difícil resolver essa situação durante o presente verão. Quanto à falta de sombra, informou que, dentro de pouco tempo, serão instaladas duas pérgulas no local. -----

O Sr. António disse que lhe tinha sido informado, no porto de pescas, que iria ser instalado um duche. O Sr. Presidente respondeu que era verdade e que se estava a trabalhar nesse sentido. -----

----- A Bancada do PS, pela Sra. Filomena Azevedo, questionou sobre a passadeira junto à Ermida da Ribeira do Nabo, assunto já abordado em reuniões anteriores. O Sr. Presidente respondeu que a passadeira será pintada, estando essa intervenção contemplada no pacote de pavimentação da CMV. Referiu que a execução estava prevista para este verão, mas sofreu alguns atrasos devido à necessidade de utilização de uma tinta específica. Acrescentou ainda que irá diligenciar junto da CMV para que a situação seja resolvida com a maior brevidade possível.

A Sra. Filomena Azevedo referiu que tinha passado pelo Porto da Ribeira do Nabo e constatado a existência de bastante lixo no local, transmitindo a impressão de abandono. O Sr. Presidente informou que apenas se apercebeu da situação há alguns dias. Acrescentou que, à semelhança do que foi feito no passado, pretende promover uma ação de limpeza da orla costeira. Contudo, antes dessa intervenção, será efetuada uma limpeza no Porto da Ribeira do Nabo com recurso aos meios humanos da Junta de Freguesia, garantindo também uma atenção especial à manutenção e remoção de lixo naquele espaço. -----

A Sra. Filomena questionou o Sr. Presidente sobre a possibilidade de instalar iluminação nas casas de banho dos Portinhos, uma vez que existe comércio ambulante no local e, durante a noite, o acesso às instalações é dificultado pela falta de luz, sendo necessário recorrer à iluminação dos telemóveis. O Sr. Presidente respondeu que se trata de uma zona balnear e não de uma área destinada ao comércio. Referiu ainda que as casas de banho foram concebidas para utilização diurna, que nunca existiu iluminação no seu interior e que não está prevista a sua instalação. No entanto, admitiu a possibilidade de colocar luzes solares no percurso de acesso às instalações sanitárias, considerando que essa solução poderia ser funcional e esteticamente agradável. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE URZELINA

Presa da Calçada
9800-435 Urzelina

Contribuinte nº 512 074 640

A Sra. Filomena referiu que o valor mínimo da renda estabelecido para o concurso de exploração do Bar do Forte, fixado em 800,00 €, lhe parecia um pouco elevado. O Sr. Presidente esclareceu que, numa primeira fase, concorreram duas ou três pessoas com propostas de renda superiores a 800,00 €. No entanto, foi necessário abrir um novo concurso, uma vez que o anterior exigia três anos de experiência na área, o que limitava o número de potenciais concorrentes. Acrescentou ainda que não considerava o valor de 800,00 € elevado, tendo em conta que o bar já se encontrava totalmente equipado, tratando-se de uma solução "chave na mão". -----

A Sra. Filomena referiu que, em setembro do ano anterior, tinha sido anunciado que, através de uma candidatura ao PRR, a Junta de Freguesia iria adquirir uma carrinha 4x4 e uma máquina Bobcat. Questionou, contudo, por que motivo esses equipamentos ainda não tinham sido adquiridos. O Sr. Presidente respondeu que, felizmente, a candidatura para a aquisição da carrinha 4x4 e da Bobcat tinha sido aprovada. No entanto, esclareceu que a candidatura foi submetida numa segunda fase do processo, razão pela qual a verba correspondente ainda não tinha sido transferida. Acrescentou que a Junta poderia ter avançado com a aquisição utilizando fundos próprios e, posteriormente, ser reembolsada, mas optou por não o fazer. Referiu ainda que, dada a frequência das avarias nas restantes viaturas da Junta, poderá ser necessário avançar em breve com a aquisição da carrinha 4x4. -----

----- A bancada do CDS, através do Sr. Bruno Soares, questionou que a rampa de acesso ao mar na zona balnear dos Portinhos necessitava de intervenção e se estaria prevista alguma obra de requalificação. O Sr. Presidente respondeu que já tinha sido apresentada uma candidatura ao PRR para esse efeito. Contudo, a Câmara Municipal de Velas irá avançar com a Requalificação da Rampa de Acesso à Zona Balnear dos Portinhos, através de um protocolo com a Junta de Freguesia. Caso a candidatura ao PRR venha a ser aprovada, a Junta de Freguesia procederá à devolução do montante investido pela Câmara Municipal. Informou ainda que a intervenção será realizada ainda durante o verão, estando prevista para o mês de setembro, uma vez que existe atualmente um negócio ambulante no local. Desta forma, pretende-se permitir o seu funcionamento durante os meses de julho e agosto, período de maior afluência à zona balnear. ---



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE URZELINA

Presa da Calçada
9800-435 Urzelina

Contribuinte nº 512 074 640

----- A bancada do PS, através do Sr. Márcio Almeida, referiu a importância de se ponderar a zona envolvente ao campo de futebol, considerando que poderia ser uma boa oportunidade a aquisição, pela Junta de Freguesia ou pela Câmara Municipal, da parcela situada a nascente.

O Sr. Presidente questionou qual seria a finalidade dessa aquisição, referindo que tal possibilidade nunca lhe tinha ocorrido anteriormente. No entanto, admitiu que poderá existir interesse numa futura estratégia de planeamento para aquela zona, comprometendo-se a levar o assunto à apreciação da Câmara Municipal. -----

Sr. Márcio questionou o ponto de situação relativamente à grua da Urzelina, referindo que tinha ouvido que a Lotaçor pretendia desfazer-se da mesma, questionando se essa informação correspondia à verdade. O Sr. Presidente respondeu que, durante este verão, a grua estará a funcionar em pleno e confirmou que era verdade que a Lotaçor tinha intenção de se desfazer do equipamento. No entanto, salientou que existem na freguesia cerca de 7 ou 8 pescadores registados naquele porto, considerando ser importante garantir a manutenção da grua ao serviço da comunidade piscatória. O Sr. Márcio questionou se, no caso de a Câmara Municipal assumir a gestão da grua, essa possibilidade poderia constituir um plano B. O Sr. Presidente respondeu que essa hipótese seria já um plano C, acrescentando que não acredita que a Câmara Municipal tenha interesse em assumir essa responsabilidade. -----

O Sr. Márcio questionou para quando estava prevista a abertura do Centro de Exposição Rural da Urzelina. O Sr. Presidente informou que ainda faltava concluir a recuperação do espólio, encontrando-se este já em fase de seleção, uma vez que não será possível recuperar a totalidade do acervo devido ao seu elevado estado de degradação. -----

--Período da ordem do dia: -----

--Ponto número um: Audição e discussão de informação escrita pelo Presidente da Junta de Freguesia acerca da atividade desta e da situação financeira da Freguesia desde a última sessão ordinária. O Senhor Presidente do Executivo apresentou os pontos mais relevantes, esclarecendo todas as questões que lhe foram colocadas. -----

--Ponto número dois: Apreciação e votação da II Revisão Orçamental. -----

--Após todos os esclarecimentos prestados pelo Presidente da Junta, o ponto número dois foi aprovado por unanimidade. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE URZELINA

Presa da Calçada

9800-435 Urzelina

Contribuinte nº 512 074 640

--Ponto número três: Apresentação e aprovação de Regulamento dos apartamentos, parque de campismo e piscina. -----

-- Após análise dos regulamentos dos apartamentos, parque de campismo e piscina, os regulamentos foram aprovados por unanimidade. -----

--Ponto número quatro: Deliberação da aprovação dos votos de parecer da Senhora Ana Margarida Cardoso e da Senhora Albertina Augusta de Melo. O ponto número quatro foi aprovado por unanimidade. -----

--Para constar, se lavrou a presente ata, que vai ser lida em voz alta e assinada por todos os intervenientes. -----

Bruno Miguel Ortiz Soares

Aida Maria dos Santos Soares

Zélia Madalena Senra Coutinho Sousa

Filomena Azevedo

Mário Gomes Almeida Almeida